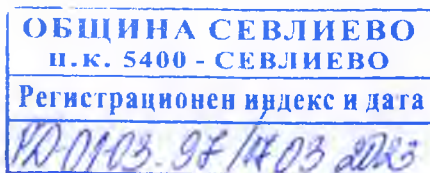


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Даване на съгласие за продажба на земеделска земя – частна общинска собственост в с. Сенник, м. „До селото“, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на земеделска земя частна общинска собственост представляваща поземлен имот с идентификатор 66216.5.18, с площ 1 833 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сенник, община Севлиево, м. „До селото“ съгласно АЧОС 7677/20.02.2023 г.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Имота не е предоставен по реда на чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползване на земеделски земи на Община Севлиево и не попада в полето на забрана за разпоредителни сделки със земеделски земи.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимият имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следната земеделска земя: поземлен имот с идентификатор 66216.5.18, с площ 1 833 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сенник, община Севлиево, м. „До селото“ съгласно АЧОС 7677/20.02.2023 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описаният в т. 1 недвижим имот, в размер на 1 520 лв. /хиляда петстотин и двадесет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 1 520 лв. /хиляда петстотин и двадесет лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Сенник, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
Д-Р ИВА
Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-181149-16.02.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 66216.5.18

С. Сенник, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-763/24.11.2017 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Сенник, местност **ДО СЕЛОТО**

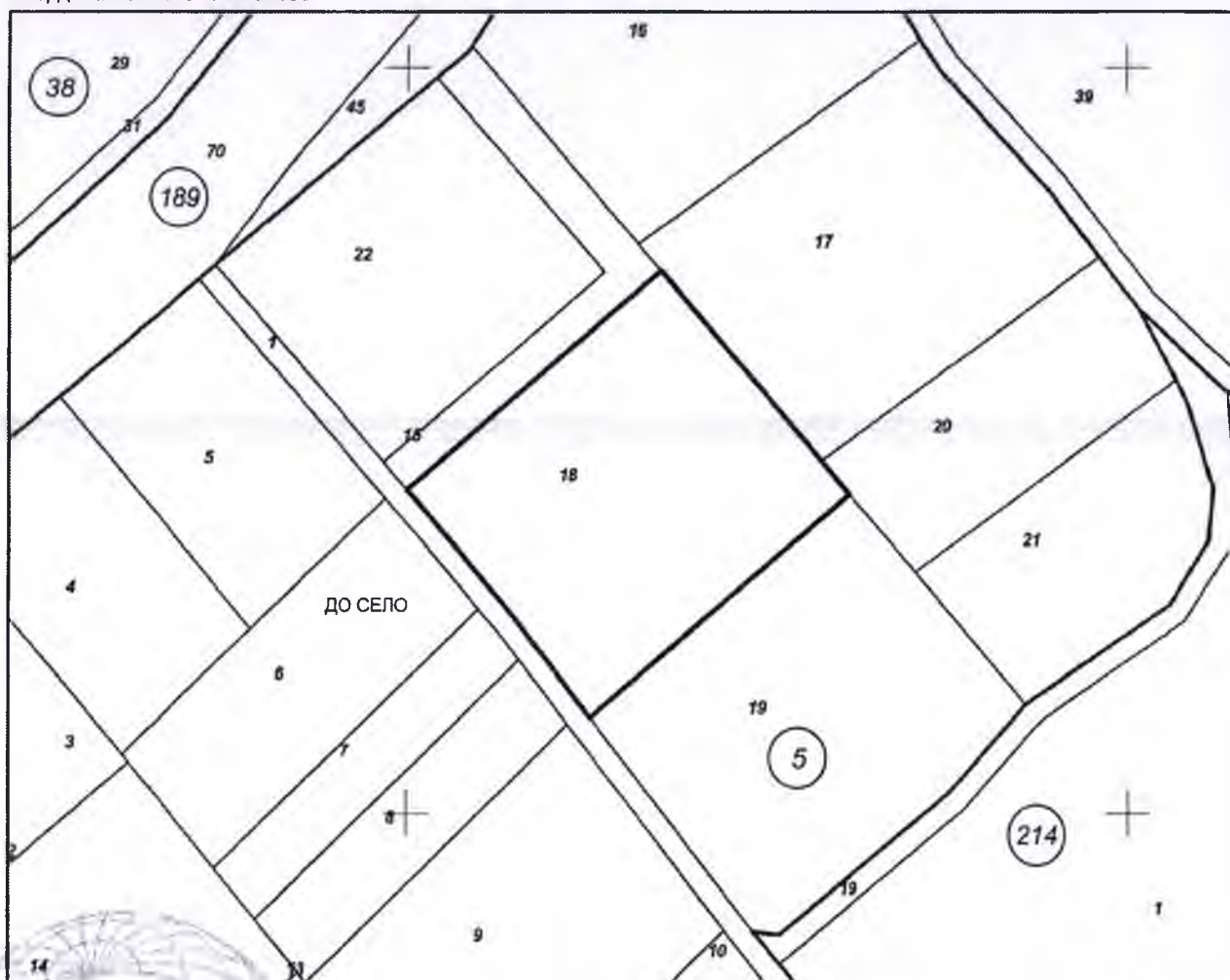
Площ: **1833 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **5**

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Скица № 15-181149-16.02.2023 г. издадена въз основа на
заявлението вх.опан. № 01-96111-16.02.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Директор Армен Мелев ОБА Севлиево

Позован с модифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DNC-0452, Sofia, G-Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
C01.2.5.4.57-NTR03-130362903, CN-Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005018

Съседи: 66216.5.1, 66216.5.19, 66216.5.20, 66216.5.17, 66216.5.15

Собственици по данни от КРНИ:

1. СЕННИШКО УЧ.НАСТОЯТЕЛСТВО

площ 1833 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 383 от 23.06.1999г., издаден от ПК ГР.СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-181149-16.02.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-96111-16.02.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Желев ОБА Севлиево